



קול קורא - תפקיד מנהל תפעול 02.2025

אחראית/ת על המרחב הציבורי, תחזוקת החצר והמבנים של הקהילה ושל העסקים. פיתוח ושמירת המרחב הציבורי בטוח, בטיחותי, נקי ומתוחזק ע"פ החלטות ובמסגרת התקציב.

תחומי אחריות

1. טיפול במבני הציבור וכלל המבנים של הקיבוץ, שמירה על בטיחותם ובטיחות המרחב הציבורי.
2. טיפול וטיפול הנראות של הקיבוץ - ניקיון המרחב הציבורי.
3. טיפול בפניות החברים/ענפים בנושאים של תחזוקת מבנים, חצר, מדרכות וכבישים.
4. עבודה מול קבלנים ובעלי מקצוע, הזמנות ופיקוח על עבודה.
5. אחריות על בניית תקציב שנתי ועמידה בו, מימוש תכנית השקעות ופיתוח הישוב.
6. טיפול באחזקת הדירות המושכרות שבבעלות הקיבוץ.
7. ניהול ענף הנוי, קשר שוטף מול הקבלן המבצע.
8. מעקב ופיקוח על בניה פרטית מטעם וועדת תכנון (חברות בוועדה מתוקף התפקיד).
9. תיאום ותקשורת מול המועצה בנוגע לשירותים הניתנים על ידה.

כישורים נדרשים

1. ניסיון בתחום האחזקה/בינוי.
2. ניסיון ויכולת בניהול פרויקטים, מו"מ ועבודה מול קבלנים.
3. יחסי אנוש מצוינים בעבודה מול חברים, עובדים, בעלי מקצוע ומנהלים עמיתים בקהילה.
4. תודעת שירות גבוהה.
5. ניסיון בעבודת צוות וניהול ממשקי עבודה מרובים.
6. זמינות לקריאות ותקלות בשעות חריגות.
7. ידע ביישומי אופיס.
8. עדיפות לתושבי הקיבוץ.

כפיפות: מנהל קהילה.

קשר שוטף עם מנהלים מקבילים וועדות בקיבוץ.

היקף משרה: 40%

כניסה: מיידי.

נא לשלוח קורות חיים למייל mazkirut@ksy.co.il עד 15.2.2025

ד.ג לכיש דרום ◀ **מיקוד: 7935100**
טלפון מזכירות: 08-6721202 ◀ **פקס מזכירות: 08-6721111**